



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

(Provincia di Milano)

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 10 del 01/03/2019

**OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO
2019**

L'anno duemiladiciannove, addì uno del mese di Marzo alle ore 10:45, nella Residenza Comunale il Commissario (*Dott.ssa Nardelli Cecilia*), in virtù dei poteri conferitigli con Decreto del Presidente della Repubblica del 24 gennaio 2019 e con l'assistenza del Segretario Generale (*Dott.ssa De Girolamo Maria Caterina*), provvede a deliberare sull'argomento in oggetto, come da proposta di deliberazione presentata e firmata dal Responsabile dell'Area (Area Finanze Tributi e Personale)

IL COMMISSARIO

con i poteri del Consiglio Comunale previsti dall'art. 42 del DLgs n. 267/2000 e ss. mm. ii.



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

(Provincia di Milano)

OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2019

IL COMMISSARIO

Premesso che:

- con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi : uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;
- La IUC (Imposta Unica Comunale) è composta da:
 - IMU (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali (ad eccezione degli immobili classificati nelle categorie A/1, A/8 e A/9);
 - TASI (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
 - TARI (tassa rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore.

Richiamato il comma 703 della L. 147/2013 il quale stabilisce che l'istituzione della IUC lascia salva la disciplina per l'applicazione dell'IMU;

Visti gli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, e l'art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito con modificazioni con la Legge 22 dicembre 2011, n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

Considerato che in base a quanto stabilito dall'art. 1 comma 677 della L. 147/2013 la somma delle aliquote IMU e TASI per ciascuna tipologia di immobile non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

Richiamato l'articolo 13 del D.L. 201 del 2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011, così come modificato dal comma 707 della L. 147/2013, stabilisce che l'IMU non si applica al possesso dell'abitazione principale e delle pertinenze della stessa, ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9;



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

(Provincia di Milano)

Richiamata la legge 28 dicembre 2015 n. 208 (Legge di stabilità 2016) che è nuovamente intervenuta a normare le componenti IMU e TASI dell'Imposta Unica Comunale (IUC);

Considerato che per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale del soggetto passivo classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 nonché per le relative pertinenze, continuano ad applicarsi le aliquote e detrazioni di cui ai commi 7 e 10 del D.L. 201 del 2011, convertito con modificazioni, dalla Legge 214/2011;

Richiamato il comma 708 della L. 147/2013 il quale stabilisce che a decorrere dall'anno 2014, non è dovuta l'imposta municipale propria relativa ai fabbricati rurali ad uso strumentale di cui al comma 8 dell'art. 13 del D.L. 201/2011;

Richiamato il comma 380, art. 1, della legge 228/2012, così come modificato dal comma 729 della L. 147/2013 il quale prevede che è riservato allo Stato il gettito dell'IMU derivante dagli immobili ad uso produttivo classificati nel gruppo catastale D, calcolato ad aliquota standard dello 0,76%;

Visto l'art. 1, c. 169, della Legge n. 296/2006, secondo cui gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione e dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

Richiamato il decreto 07 dicembre 2018 (Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 292 del 17 dicembre 2018), con il quale è stato disposto il differimento al 28 febbraio 2019 del termine per l'approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 da parte degli Enti Locali;

Richiamato il decreto 25 gennaio 2019 (Pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale n. 28 del 02.02.2019) con il quale è stato disposto un ulteriore differimento per la deliberazione del bilancio di previsione 2019/2021 degli enti locali dal 28 febbraio al 31 marzo 2019;

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 09.12.2014 del Comune di Vizzolo Predabissi, con la quale è stato approvato lo statuto dell'Unione dei Comuni Sud Est Milano "Parco dell'Addetta";

Dato atto che in data 15 gennaio 2015 è stato firmato l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni Sud Est Milano "Parco dell'Addetta" tra i comuni di Vizzolo Predabissi, Dresano e Colturano a partire dal 02 febbraio 2015;



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

(Provincia di Milano)

Richiamata la Delibera di Consiglio Comunale di Dresano n. 28 del 29.06.2017 con la quale ha approvato il recesso a far data dal 1° gennaio 2018 dall'Unione dei Comuni Sud Est Milano "Parco dell'Addetta" costituita con Atto Rep. N, 721 del 15.01.2015;

Richiamate le deliberazioni n. 24 del 26.07.2017 del Comune di Colturano e n. 33 del 25.07.2017 del Comune di Vizzolo Predabissi, con le quali entrambi i Consigli Comunali prendevano atto del recesso del Comune di Dresano, con decorrenza 1° gennaio 2018 dall'Unione dei Comuni Sud Est Milano "Parco dell'Addetta";

Richiamata la delibera di Consiglio dell'Unione n. 23 del 31.07.2017 ad oggetto: "Presenza d'atto della deliberazione del Consiglio Comunale di Dresano n. 28 del 29.06.2017 ad oggetto: Recesso dall'Unione dei Comuni Sud Est Milano Parco dell'Addetta";

Dato atto che la competenza a deliberare è propria del Consiglio Comunale come espressamente indicato nel comma 156 dell'art 1 della Legge 27 dicembre 2006;

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 45 del 14.04.2014 con la quale è stato designato il Funzionario Responsabile della IUC (Imposta Unica Comunale);

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 21 del 29.04.2014, con la quale è stato approvato il regolamento per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale "IUC";

Richiamata la delibera di Consiglio Comunale n. 40 del 07.11.2017 avente ad oggetto: "Aliquote e detrazioni Imposta Municipale Propria (IMU) anno 2018";

Ritenuto di dover riconfermare le aliquote per l'anno 2019;

Richiamata la lett. b) del comma 4 dell'art. 10 del D.L. 8 aprile 2013, n. 35, che modifica l'art. 13 bis dell'art. 13 del D.L. n. 201 del 2011, in merito all'efficacia della pubblicazione sul sito del MEF delle delibere di approvazione delle aliquote e della detrazione IMU;

Richiamata la circolare prot. 4033/2014 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente ad oggetto "*Imposta unica comunale (IUC) di cui all'art. 1, commi da 639 a 704 e 731, della legge 27 dicembre 2013, n. 147. Procedura di trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del Federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti*";

Visto l'allegato parere favorevole espresso dal Responsabile dell'Area Finanze Tributi e Personale, sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della

Via G. VERDI N. 9 – 20070 Vizzolo Predabissi

Tel. 02 982021 - Fax 02 98231392

P. IVA 08414570153 / C.F. 84503700159

www.comune.vizzolopredabissi.mi.it/

comune.vizzolopredabissi@pec.regione.lombardia.it



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI (Provincia di Milano)

presente deliberazione ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 introdotto dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, come modificata dalla Legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213;

Visto l'allegato parere favorevole, per quanto di competenza, sotto il profilo della regolarità contabile della presente deliberazione, espresso dal Responsabile dell'Area Finanze Tributi e Personale, ai sensi dell'art 49, 1° comma e dell'art. 147 bis 1° comma, del D.L. 267 del 18 agosto 2000;

DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di confermare per l'annualità 2019 le aliquote da applicare all'Imposta municipale propria come indicate nella seguente tabella:

<i>Tipologia imponibile</i>	<i>Aliquota</i>
Abitazioni principali classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, e relative pertinenze	0,40 %
Tutti gli altri immobili comprese aree edificabili e terreni con esclusione dei fabbricati della categoria D/10 "immobili produttivi e strumentali agricoli" (esenti dal 1 gennaio 2014)	0,96 %

3. Di confermare per l'annualità 2019, in € 200,00 l'importo della detrazione prevista dall'art. 13, comma 10, del D.L. n. 201/2011 convertito nella Legge n. 214/2011 per l'abitazione principale e le relative pertinenze relativa alle unità immobiliari classificate nelle categorie A/1, A/8 e A/9;
4. Di allegare la presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2019;
5. Di provvedere, ai sensi dell'art. 10, comma 2 lettera a), del D.L. 35/2013 a pubblicare la presente deliberazione sul sito web istituzionale dell'Ente;
6. Di provvedere, secondo le disposizioni di legge, all'invio del presente atto al Mef ai fini della pubblicazione, da parte di quest'ultimo, sul Portale del federalismo fiscale;
7. Di dare atto che l'inserimento della presente deliberazione sul Portale del Federalismo Fiscale costituisce a tutti gli effetti adempimento dell'obbligo di invio di cui al combinato disposto dall'art. 52,



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

(Provincia di Milano)

comma 2, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, e dell'art. 13, commi 13-bis e 15, del D.L. 201/2011, convertito dalla L. 214/2011;

8. Di disporre che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della Legge 18.06.2009, n. 69.

Successivamente,

IL COMMISSARIO

Ravvisata l'urgenza di provvedervi;

Visto l'art. 134 - IV comma - del D. L. 267 del 18 agosto 2000;

DELIBERA

di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art 134 - comma 4 - del T.U.E.L..



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI
(Provincia di Milano)

Letto, approvato e sottoscritto

IL COMMISSARIO
VICE PREFETTO AGGIUNTO
Dott.ssa Nardelli Cecilia

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa De Girolamo Maria Caterina

(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI
(Provincia di Milano)

AREA FINANZE TRIBUTI E PERSONALE

PROPOSTA N. 8 DEL 01/02/2019

OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2019

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA – RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO

Richiamata la Determinazione n 10 del 08.01.2019, ad oggetto: “NOMINA DEL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO ALL'INTERNO DELL'AREA FINANZE TRIBUTI E PERSONALE - SERVIZIO TRIBUTI- ANNO 2019.”, con la quale il sottoscritto è stato nominato, ai sensi dell'art. 5 della L 241/90 e s.m.i., Responsabile di procedimento in capo all'Area Finanze Tributi e Personale dell'Unione dei Comuni Sud Est Milano “Parco dell'Addetta.

si esprime

parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica.

Motivazione/Note:

Vizzolo Predabissi, 12/02/2019

IL RESPONSABILE DI PROCEDIMENTO
FEDERICA BAIETTA
(parere sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI
(Provincia di Milano)

AREA FINANZE TRIBUTI E PERSONALE

PROPOSTA N. 8 DEL 01/02/2019

OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2019

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto, Responsabile dell'Area Finanze Tributi e Personale, visto il disposto dell'art.49, 1° comma del Dlgs. 267/2000; visto l'art. 147 bis, 1° comma, del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 introdotto dall'art. 3 del D.L. 10 ottobre 2012, n. 174, come modificato dalla Legge di conversione 7 dicembre 2012, n. 213, esprime parere favorevole sotto il profilo della regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa della presente deliberazione.

Motivazione/Note:

Vizzolo Predabissi, 21/02/2019

IL RESPONSABILE
PIANA CATERINA
(parere sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI
(Provincia di Milano)

AREA FINANZE TRIBUTI E PERSONALE

PROPOSTA N. 8 DEL 01/02/2019

OGGETTO: ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) ANNO 2019

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE E COPERTURA FINANZIARIA

- ✓ Il sottoscritto, Responsabile dell'Area Finanze Tributi e Personale, visto il disposto dell'art.49 1° comma e dell'art. 147 bis, del D.L. n. 267 del 18 agosto 2000, esprime parere favorevole, sotto il profilo della regolarità contabile della deliberazione in oggetto indicata.

Motivazione/Note:

Vizzolo Predabissi, 21/02/2019

IL RESPONSABILE
DELL'AREA FINANZE TRIBUTI E PERSONALE
PIANA CATERINA
(parere sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI
(Provincia di Milano)

Allegato alla Deliberazione del Commissario Prefettizio N° 10 del 01/03/2019

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La Deliberazione viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio del Comune e vi rimarrà fino al 26/03/2019.

Vizzolo Predabissi, 11/03/2019

L'INCARICATO ALLA PUBBLICAZIONE

ELISABETTA CARLASSARA

(Atto sottoscritto digitalmente)