



## COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

### AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN GESTIONE DEGLI SPAZI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI SITI IN VIA VERDI N. 3 (SALA MUSICA)

In esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 117 del 26/10/2023

#### **1 - Oggetto dell'Avviso**

Il presente Avviso ha per oggetto l'assegnazione in gestione, ad Associazioni senza scopo di lucro, di locali, siti in Via Verdi n. 3, di proprietà del Comune di Vizzolo Predabissi, da destinare principalmente all'organizzazione e realizzazione di attività di carattere musicale.

La gestione degli spazi concessi ha carattere sperimentale ed è finalizzata alla creazione di uno spazio aggregativo rivolto a bambini e giovani, principalmente nella fascia di età tra i 6 e i 19 anni.

Specifici interventi potranno essere richiesti da parte del Servizio sociale professionale per soggetti in carico allo stesso, facenti parte della fascia di età citata. Il contenuto di tali interventi sarà concordato tra Servizio sociale professionale ed Associazione assegnataria.

Gli spazi in oggetto si trovano al piano seminterrato della Scuola Secondaria di primo grado E. Curiel, con ingresso pedonale autonomo dalla Via Verdi; in nessun caso le attività ivi svolte dovranno arrecare disturbo allo svolgimento delle attività scolastiche.

#### **2 - Durata**

La durata della concessione è stabilita in anni 3 (tre) con decorrenza dalla data di sottoscrizione della convenzione, rinnovabili per anni 3 (tre) previa richiesta dell'Associazione e assenso motivato da parte dell'Ente.

In considerazione del carattere sperimentale è prevista la possibilità di recesso anticipato di ciascuna delle parti, con 3 mesi di preavviso comunicato tramite posta elettronica certificata, a partire dal secondo anno di gestione, nel caso in cui si evidenziasse la mancata realizzazione delle finalità di cui all'art. 1.

#### **3 - Soggetti ammessi a partecipare alla procedura**

Sono ammesse a partecipare alla procedura le Associazioni con sede e operanti senza finalità di lucro sul territorio comunale e/o nei Comuni contermini nei settori socio-culturale e del tempo libero in possesso dei seguenti requisiti:

- ✓ Statuto redatto o aggiornato ai sensi del D. Lgs. 117/2017 Codice del Terzo Settore;
- ✓ Alle quali non siano già stati assegnati, a qualsiasi titolo, locali/spazi dall'Amministrazione Comunale;
- ✓ Che dispongano di un Bilancio annuale;

Non sono ammessi i circoli privati, nonché i partiti politici o le organizzazioni che costituiscano articolazione degli stessi, le organizzazioni sindacali o di datori di lavoro, le associazioni professionali o di categoria e comunque quelle che perseguono come finalità esclusiva gli interessi economici degli associati.

Sede: Via G. VERDI N. 9, 20070 VIZZOLO PREDABISSI  
Cod. Fiscale e Partita IVA 08961840967  
Tel. 02 982021 - Fax 02 98231392



## COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

Tutti i soggetti ammessi a partecipare devono inoltre possedere i seguenti ulteriori requisiti morali:

- a) non trovarsi in una delle condizioni giuridiche impeditive a contrarre con la Pubblica Amministrazione ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. n. 36/2023;
- b) non essere debitori nei confronti del Comune di Vizzolo Predabissi a qualsiasi titolo.

### 4 - Obbligo di sopralluogo

I soggetti partecipanti sono tenuti ad effettuare un sopralluogo per prendere visione dei locali oggetto del presente avviso.

Il sopralluogo dovrà essere richiesto con e-mail da inviare a [protocollo@comune.vizzolopredabissi.mi.it](mailto:protocollo@comune.vizzolopredabissi.mi.it) almeno n. 2 giorni lavorativi prima del termine per la presentazione della domanda di partecipazione alla procedura.

### 5 - Canone e spese per utenze

Il canone annuale a carico dell'assegnatario sarà pari ad €. 200,00 oltre iva 22%.

È inoltre previsto un rimborso spese annuale pari ad €. 100,00 oltre IVA 22%, relativo alle utenze di energia elettrica ed acqua.

Tali somme saranno aggiornate su base ISTAT (foi) a partire dal secondo anno di Convenzione. Nel caso in cui, nel periodo di vigenza della convenzione, il Comune di Vizzolo Predabissi non potesse più fruire della gratuità della fornitura relativa al gas naturale, l'Amministrazione comunale valuterà la possibilità di provvedere al ricalcolo della quota relativa al rimborso delle spese, sulla base del n. dei mq. assegnati.

Si precisa che gli impianti sono collegati alle utenze della Scuola secondaria di primo grado.

### 6 - Modalità di presentazione della domanda di partecipazione

La domanda, redatta su apposito modulo (Allegato 1), in carta semplice, corredata da tutti gli allegati richiesti, dovrà essere recapitata:

- ✓ all'Ufficio Protocollo del Comune di Vizzolo Predabissi, Via Verdi, 9 Vizzolo Predabissi, aperto tutte le mattine dal Lunedì al Venerdì dalle 9.00 alle 12.00 e il Lunedì e Giovedì pomeriggio dalle 16.00 alle 18.00  
oppure
- ✓ tramite PEC [comune.vizzolopredabissi@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vizzolopredabissi@pec.regione.lombardia.it)

entro il termine perentorio delle **ore 12.00 del giorno 13 novembre 2023.**

Non saranno prese in considerazione le istanze pervenute oltre il termine stabilito, anche se il ritardo sia imputabile a motivi di forza maggiore.

In caso di invio cartaceo la busta sigillata contenente la domanda di partecipazione (Allegato 1) dovrà riportare la dicitura: **AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN GESTIONE DEGLI SPAZI DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI SITI IN VIA VERDI N. 3 (SALA MUSICA)**

Tutti i documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante del soggetto



## COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

partecipante e corredata dalla fotocopia di un documento di riconoscimento in corso di validità ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000.

### 7 - Criteri di valutazione

Le domande presentate secondo le modalità previste dal precedente art. 6 saranno valutate sulla base dei seguenti criteri e punteggi.

#### **Punteggio massimo da assegnare: 30 punti**

- a) Numero degli anni di esperienza maturata nella gestione di strutture dedicate (anche in forma non esclusiva) ad attività per bambini e giovani – massimo punti 5
- b) Numero degli iscritti al 31/12/2022 – massimo punti 5
- c) Qualità della proposta gestionale finalizzata alla creazione di uno spazio aggregativo rivolto a bambini e giovani, principalmente nella fascia di età tra i 6 e i 19 anni – massimo punti 15
- d) Incremento del n. delle iscrizioni gratuite oltre le 3 previste – massimo punti 5

Criterio di valutazione a): al concorrente che possiede il maggior numero di anni di esperienza verrà attribuito il punteggio massimo, mentre ai restanti concorrenti saranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori, secondo la seguente formula:

Punteggio da assegnare al concorrente in esame = Punteggio massimo \*(Anni di esperienza del concorrente in esame/Anni di esperienza del concorrente con maggior numero di anni di esperienza).

Arrotondamenti: anzianità, ad esempio, di 1.1 e 1.5 anni saranno entrambe computate a 1; da 1.6 a 1.9 saranno computate 2.

Criterio di valutazione b): al concorrente con il maggior numero di iscritti al 31/12/2022 viene attribuito il punteggio massimo, mentre ai restanti concorrenti saranno attribuiti punteggi proporzionalmente inferiori, secondo la seguente formula:

Punteggio da assegnare al concorrente in esame = Punteggio massimo \*(Numero degli iscritti al 31/12/2022 del concorrente in esame / Numero degli iscritti al 31/12/2022 del concorrente con maggior numero di degli iscritti al 31/12/2022).

Per il criterio c) la Commissione esprimerà una valutazione di discrezionalità tecnica assegnando un coefficiente sulla base della scala di valutazione di seguito riportata:

#### GIUDIZIO COEFFICIENTE

Ottimo 1

Più che buono 0,9

Buono 0,8

Discreto 0,7

Più che sufficiente 0,6

Sede: Via G. VERDI N. 9, 20070 VIZZOLO PREDABISSI

Cod. Fiscale e Partita IVA 08961840967

Tel. 02 982021 - Fax 02 98231392



## COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI

Provincia di Milano

Sufficiente 0,5

Scarso 0,3

Insufficiente 0,0

La Commissione calcola la media aritmetica dei coefficienti attribuiti dai singoli commissari al candidato in relazione al criterio in esame, al fine di ottenere il coefficiente medio da assegnare al criterio stesso. Il punteggio attribuito a ogni criterio di valutazione viene calcolato mediante il prodotto del coefficiente medio assegnato per il punteggio massimo attribuibile.

Criterio di Valutazione d): la Commissione assegnerà 0,25 punti per ogni iscrizione gratuita aggiuntiva, sino ad un massimo di n. 5 punti.

### **8 - Commissione di valutazione**

Le domande saranno valutate da una Commissione costituita dalla Responsabile dell'Area Servizi Socio Educativi e da n. 2 ulteriori membri esperti.

La Commissione procederà in seduta pubblica, la cui data sarà comunicata ai partecipanti alla procedura con almeno n. 2 giorni di preavviso, alla verifica della conformità della domanda di partecipazione.

Successivamente, in seduta riservata procederà all'assegnazione dei punteggi e in successiva seduta pubblica alla lettura dei punteggi attribuiti.

La graduatoria così formata e l'assegnazione saranno approvati con determinazione della Responsabile dell'Area Servizi Socio Educativi.

### **9 - Convenzione**

La gestione dei locali in oggetto sarà disciplinata da Convenzione da sottoscrivere tra Comune di Vizzolo Predabissi e l'aggiudicatario della procedura di cui al presente Avviso.

Lo Schema di Convenzione, allegato quale parte integrante del presente Avviso, viene sottoscritto per accettazione al momento della presentazione della domanda di partecipazione ed allegato alla stessa.

### **10 – Pubblicità**

Il presente Avviso sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line e nella sezione Bandi del sito istituzionale per n. 10 giorni.

Allegati:

- Allegato 1 – schema DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
- Schema di Convenzione
- Allegato A allo schema di Convenzione – Planimetria Sala Musica
- Allegato B allo schema di Convenzione – Piano delle manutenzioni

### **Privacy**

I dati acquisiti per l'espletamento della procedura di assegnazione delle sedi associative di cui al

Sede: Via G. VERDI N. 9, 20070 VIZZOLO PREDABISSI

Cod. Fiscale e Partita IVA 08961840967

Tel. 02 982021 - Fax 02 98231392



**COMUNE DI VIZZOLO PREDABISSI**  
Provincia di Milano

presente Bando, saranno trattati ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679.

TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Titolare del trattamento è il Comune di Vizzolo Predabissi

PEC: [comune.vizzolopredabissi@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.vizzolopredabissi@pec.regione.lombardia.it)

RESPONSABILE DELLA PROTEZIONE DEI DATI

Il Responsabile della Protezione dei Dati (RPD) è raggiungibile al seguente indirizzo Email:

[RPD\\_privacy@comune.vizzolopredabissi.mi.it](mailto:RPD_privacy@comune.vizzolopredabissi.mi.it)

Responsabile del procedimento Dott. ssa Laura Martocchia - Area Servizi Socio Educativi